

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация Матвеево-Курганского района | Муниципальный контракт  № 01583000032190000870001  от 18 сентября 2019 года |

**АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ**

**ПОСЕЛЕНИЕ**

**МАТВЕЕВО-КУРГАНСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

**2019 г.**



|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик: Администрация Матвеево-Курганского района | Муниципальный контракт  № 01583000032190000870001  от 18 сентября 2019 года |

**АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ**

**ПОСЕЛЕНИЕ**

**МАТВЕЕВО-КУРГАНСКОГО РАЙОНА**

**РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**

ТОМ 2

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  ООО «НИПИ ГЕОМИР» |  | М.А. Колодезная |

**2019 г.**

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

[Введение 5](#_Toc40368760)

[1. Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования 8](#_Toc40368761)

[2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения 11](#_Toc40368762)

[2.1. Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий 11](#_Toc40368763)

[2.1.1. Положение Анастасиевского СП в системе расселения Матвеево-Курганского района Ростовской области 11](#_Toc40368764)

[2.1.2. Природно-ресурсный потенциал территории поселения 12](#_Toc40368765)

[2.1.3. Демографическая ситуация 13](#_Toc40368766)

[2.1.4. Экономический потенциал 16](#_Toc40368767)

[2.1.5. Объекты социальной инфраструктуры 16](#_Toc40368768)

[2.1.6. Объекты транспортной инфраструктуры 18](#_Toc40368769)

[2.1.7. Объекты инженерной инфраструктуры 19](#_Toc40368770)

[2.2. Прогнозируемые ограничения использования территорий поселения 21](#_Toc40368771)

[2.2.1. Объекты культурного наследия 22](#_Toc40368772)

[2.2.2. Объекты особо охраняемых природных территорий 25](#_Toc40368773)

[2.2.3. Объекты специального назначения 25](#_Toc40368774)

[2.3. Выводы 25](#_Toc40368775)

[3. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения 27](#_Toc40368776)

[4. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения 28](#_Toc40368777)

[5. Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района 29](#_Toc40368778)

[6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 31](#_Toc40368779)

[6.1. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны 31](#_Toc40368780)

[6.2. Инженерное обеспечение территории 32](#_Toc40368781)

[6.3. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций 33](#_Toc40368782)

[*Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера, возможных на территории Анастасиевского СП* 33](#_Toc40368783)

[*Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, возможных на территории Анастасиевского СП* 36](#_Toc40368784)

[*Риски возникновения опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов.* 37](#_Toc40368785)

[*Перечень источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории Анастасиевского СП* 40](#_Toc40368786)

[6.4. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 41](#_Toc40368787)

[6.5. Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте 46](#_Toc40368788)

[7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ 48](#_Toc40368789)

[8. Предложения по территориальному планированию (проектные предложения генерального плана) 49](#_Toc40368790)

[8.1 Развитие планировочной структуры 49](#_Toc40368791)

[9. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ АНАСТАСИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 69](#_Toc40368792)

[Технико-экономические показатели генерального плана 70](#_Toc40368793)

# Введение

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план Анастасиевского СП Матвеево-Курганского района Ростовской области (далее – Анастасиевское СП Матвеево-Курганского района, Анастасиевское СП) является документом территориального планирования муниципального образования.

Основной целью территориального планирования Анастасиевского СП является определение назначения территорий Анастасиевского СП исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов для обеспечения устойчивого развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Ростовской области, Матвеево-Курганского района и Анастасиевского СП.

Генеральный план разработан ООО «НИПИ ГЕОМИР» по заказу Матвеево-Курганского района в соответствии с муниципальным контрактом № 01583000032190000870001 от 18 сентября 2019 года.

***Нормативно-правовая база***

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Ростовской области, Уставом Анастасиевского СП, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления Анастасиевского СП.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом РФ и иными нормативными правовыми актами.

Структура текстовой части генерального плана Анастасиевского СП определялась согласно действующему законодательству и включает в себя:

* Том 1. Положение о территориальном планировании.
* Том 2. Материалы по обоснованию.

***Состав материалов по обоснованию***

В настоящем томе представлены материалы по обоснованию, которые в соответствии с п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ включают в себя:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения на основе анализа использования территорий поселения, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, содержащихся в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в указанных информационных системах, а также в государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения (*раздел не приводится, поскольку Анастасиевское СП не является историческим поселением федерального значения, историческим поселением регионального значения*).

***Этапы реализации проекта:***

* исходный срок – 2019 г.;
* 1 очередь – 2024 г.;
* расчетный срок – 2040 г.
* ***Авторский коллектив проекта***
* Колодезная М.А. генеральный директор;
* Дорохина О.А. начальник контрактного отдела;
* Темнов А.В. начальник градостроительного отдела;
* Поляков В.А. главный инженер проекта;
* Рябова О.В. главный экономист проекта;
* Красноперов А.И главный архитектор проекта;
* Антонова О.С. архитектор;
* Заковрягина В.О. экономист градостроительства.

Графические материалы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «CorelDraw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводились с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2010», «OpenOffice.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «НИПИ ГЕОМИР».

***Список принятых сокращений***

МБОУ муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение;

СОШ средняя образовательная школа;

МБУК муниципальное бюджетное учреждение культуры;

АЗС автомобильная заправочная станция;

ФГУП федеральноегосударственноеунитарноепредприятие;

СП сельское поселение;

СНиП строительные нормы и правила;

СТП схема территориального планирования;

МДОУ муниципальное дошкольное образовательное учреждение;

ФАП фельдшерско-акушерский пункт;

АТС автоматическая телефонная станция;

ВОВ Великая Отечественная Война;

ЖКХ жилищно-коммунальное хозяйство;

д. деревня;

c. село;

ул. улица;

чел человек;

х. хутор.

# Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

При разработке генерального плана поселения необходимо учитывать сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения (пп. 1 п. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ).

Перечень муниципальных программ Анастасиевского СП, которые учитывались при разработке проекта генерального плана, отражены в таблице 1.1. Кроме того, при разработке проекта генерального плана Анастасиевского СП учитывались также муниципальные программы Матвеево-Курганского района (таблица 1.2).

***Таблица 1.1***

***Перечень муниципальных программ Анастасиевского СП по состоянию на 2019 год***

| ***№ п/п*** | ***Наименование программы*** | ***Нормативно-правовой акт*** |
| --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Муниципальная программа «Развитие муниципальной службы» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 142 |
| ***2*** | ***Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 143 |
| ***3*** | ***Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 144 |
| ***4*** | ***Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 145 |
| ***5*** | ***Муниципальная программа «Участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 146 |
| ***6*** | ***Муниципальная программа «Энергоэффективность и развитие энергетики» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 147 |
| ***7*** | ***Муниципальная программа «Обеспечение качественными жилищно-***  ***коммунальными услугами населения***  ***Анастасиевского сельского поселения» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 148 |
| ***8*** | ***Муниципальная программа «Развитие культуры» на 2019 - 2030 год*** | Постановление Администрации Анастасиевского сельского поселения от 02.11.2018 № 149 |

***Таблица 1.2***

***Перечень муниципальных программ Матвеево-Курганского района  
по состоянию на 2019 год***

| ***№ п/п*** | ***Наименование программы*** | ***Нормативно-правовой акт*** |
| --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Муниципальная программа «Экономическое развитие и инновационная экономика» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 01.11.2018 № 1691 |
| ***2*** | ***Муниципальная программа «Энергоэффективность и развитие промышленности и энергетики» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1704 |
| ***3*** | ***Муниципальная программа «Развитие транспортной системы» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1705 |
| ***4*** | ***Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйствен­ной продукции, сырья и продовольствия» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1715 |
| ***5*** | ***Муниципальная программа «Информационное общество» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1701 |
| ***6*** | ***Муниципальная программа «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Матвеево-Курганского района» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1718 |
| ***7*** | ***Муниципальная программа «Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Матвеево-Курганского района» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1706 |
| ***8*** | ***Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Матвеево-Курганского района» на 2018 – 2022 годы*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 20.12.2017 № 2223 |
| ***9*** | ***Муниципальная программа «Охрана окружающей среды и рациональное природопользование» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1716 |
| ***10*** | ***Муниципальная программа «Социальная поддержка граждан» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 01.11.2018 № 1695 |
| ***11*** | ***Муниципальная программа «Доступная среда» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 01.11.2018 № 1694 |
| ***12*** | ***Муниципальная программа «Развитие здравоохранения» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1713 |
| ***13*** | ***Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 01.11.2018 № 1693 |
| ***14*** | ***Муниципальная программа «Развитие образования» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1714 |
| ***15*** | ***Муниципальная программа «Развитие культуры и туризма» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 01.11.2018 № 1682 |
| ***16*** | ***Муниципальная программа «Молодежь Матвеево-Курганского района» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1707 |
| ***17*** | ***Муниципальная программа «Поддержка казачьих обществ Матвеево-Курганского района» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1708 |
| ***18*** | ***Муниципальная программа «Обеспечение общественного порядка и профилактика правонарушений» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 01.11.2018 № 1682 |
| ***19*** | ***Муниципальная программа «Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 10.11.2018 № 1913 |
| ***20*** | ***Муниципальная программа «Муниципальная политика» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1717 |
| ***21*** | ***Муниципальная программа «Управление муниципальными финансами» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 23.10.2018 № 1630 |
| ***22*** | ***Муниципальная программа «Формирование законопослушного поведения участников дорожного движения» на 2019 – 2030 год*** | Постановление Администрации  Матвеево-Курганского района от 02.11.2018 № 1703 |

# 2. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

## Анализ использования территорий поселения и возможных направлений развития этих территорий

### Положение Анастасиевского СП в системе расселения Матвеево-Курганского района Ростовской области

Матвеево-Курганский район является одним из наиболее перспективных районов Ростовской области.

Территория Матвеево-Курганского района находится на западе Ростовской области и граничит со следующими территориями:

* на северо-востоке с Куйбышевским районом;
* на востоке с Родионово-Несветайским районом;
* на юге с Неклиновским районом;
* на западе и северо-западе граница района совпадает с государственной границей с Донецкой областью Украины.

Анастасиевское СП – находится в западной части Матвеево-Курганского района и граничит с Украиной.

С северной стороны Анастасиевское СП граничит с Украиной, с востока граничит с Новониколаевским СП, с юго-западной стороны с территорией Малокирсановского СП, с запада граничит с Екатериновским СП.

Границы Анастасиевского СП установлены Законом Ростовской области от 14 декабря 2004 года № 222-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования "Матвеево-Курганский район» и муниципальных образований в его составе» (с изм. от 13.03.2017 N 1034-ЗС).

Административный центр Анастасиевского СП – село Анастасиевка.

Площадь Анастасиевского СП составляет 19382,61га.

В состав Анастасиевского СП входят следующие населенные пункты:

* село Анастасиевка (центр);
* село Марфинка;
* хутор Рождественский;
* хутор Селезнев;

### Природно-ресурсный потенциал территории поселения

**Климат**

Климат Анастасиевского СП характеризуется как континентальный, с недостаточным увлажнением и резким колебанием температуры воздуха в течение года. Территория отмечается обилием солнечного света и тепла. Однако, на территорию поселения возможны вторжения арктического воздуха, вызывающего усиление циклонической деятельности, что характерно для зимнего периода. Вторжения масс тропического воздуха (около 17 дней в году) обусловливают изнуряющую жару летом и значительное повышение температуры воздуха зимой.

*Зима* умеренно мягкая обычно малоснежная, с частыми оттепелями; устанавливается она в конце ноября и продолжается в среднем три с половиной месяца. Для зимнего периода характерна пасмурная, сырая и ветреная погода.

*Весна* короткая, засушливая. Весенний период начинается в середине марта и характеризуется разрушением устойчивого снежного покрова, интенсивным ростом температуры воздуха. В дружные вёсны после перехода средней суточной температуры через 0ºС уже почти не наблюдается дней с отрицательной средней суточной температурой. Для затяжных вёсен характерны неоднократные возвраты холодов. Последние весенние заморозки в воздухе прекращаются в середине апреля.

*Лето*. С переходом средней суточной температуры воздуха через +15º (в начале мая) начинается лето. Лето тёплое, часто жаркое и засушливое.

*Осень* наступает в первых числах сентября. В начале осени стоит ясная и сухая погода. Постепенно уменьшается приток солнечной радиации, увеличивается повторяемость дождей и их продолжительность. С переходом средней суточной температуры воздуха через 10ºС (середина октября) начинаются первые заморозки.

**Рельеф и геология**

Рельеф – волнистая равнина овражно-балочного типа. Геология платформы – Восточно-европейская (юго-восточная ее часть).

Территория Анастасиевского СП сложена толщей песчано-глинистых отложений мелового, палеогенового, неогенового и четвертичного возраста.

Нижнемеловые отложения распространены повсеместно и представлены песчано-глинистой толщей, вскрытая мощность нижнего мела достигает 300 м.

Верхнемеловые отложения распространены повсеместно, представлены песчаниками, мергелями, аргиллитами. Мощность верхнемеловых отложений достигает 1000м.

Отложения палеогена представлены всеми тремя отделами: палеоценом, эоценом и олигоценом.

Палеоценовые отложения распространены повсеместно и представлены песками, алевролитами, песчаниками, мощность отложений может достигать 700м.

Эоценовые отложения представлены песчано-глинистой толщей с преобладанием песков, мощностью 100-300м.

Олигоцен представлен майкопской серией – переслаивающимися глинами, алевролитами и песками.

**Почвы**

Почвы преимущественно черноземы (типичные, обыкновенные), а также глинозем, местами солонцы. В поймах рек – аллювиальные луговые почвы.

**Растительный и животный мир**

Наибольшее распространение в Анастасиевском СП получили членистоногие (различные насекомые и черви). Также в сельском поселении встречаются млекопитающие, среди которых наибольшей многочисленностью обладают грызуны. Среди хищников самыми распространенными видами выступают волки, лисы, хорьки, ласки, горностаи, перевязки, норки, барсуки и выдры. Регулярно мигрируют сайгаки. Также здесь можно встретить зайца-русака, летучих мышей, разнообразных ящериц и змей. Во многих водоемах можно встретить болотных черепах.

В Анастасиевском СП обитает большое количество птиц, часто здесь можно встретить аистов, сов, дятлов, горлицу, иволгу, зябликов, синиц, уток, журавлей и сокола. Также обитают пеликаны, бакланы, чайки, поганки, крачки, лебеди, гуси, кулики, орлан-белохвост и скопа.

Воды богаты рыбой, здесь насчитывается около 100 видов рыб, большая часть из которых обитает в пресной воде: голавль, стерлядь, синец, линь, сом, карась, щука, вьюн и др. Часть рыбы является проходной, обитая в море, но заходя на нерест в притоки Дона: осетры, белуга, севрюга, сельдь и пузанок. Также здесь водятся белые и черные амуры, зеркальные карпы, белые и пестрые толстолобики, тихоокеанская кефаль, а также угорь.

В состав растительного мира Анастасиевского СП входит около 1000 видов растений. В результате длительного и сложного отбора растений для обитания в засушливых континентальных условиях степи, широкое развитие получили узколистые дерновинные злаки (ковыли, овсяницы, мятлики, типчак). Развиты и корневищные ксерофиты (волоснецы, пырей). Встречаются эфемероидные злаки (мятлик луковичный) и эфемеры.

В «Красную книгу Ростовской области занесено 217 видов животных, в том числе 21 вид млекопитающих, 58 видов птиц, 6 видов пресмыкающихся, 2 вида земноводных, 15 видов рыб, 1 вид круглоротых, 111 видов членистоногих (включая 110 видов насекомых), 3 вида малощетинковых червей. Учитывая приблизительный характер данных по видовому составу краснокнижных растений и животных в поселении, эти данные могут корректироваться.

**Полезные ископаемые**

На территории Анастасиевского СП расположены следующие месторождения полезных ископаемых:

1. Анастасиевское (суглинки) – у северной окраины ст-цы Анастасиевская, на левом склоне р. Мокрый Еланчик;

2. Анастасиевское II (суглинки) – на северо-восточной окраине с. Анастасиевка, на правом склоне б. Бойкова.

### Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории Анастасиевского СП.

Динамика изменения численности населения Анастасиевского СП за последние 5 лет проанализирована в таблице 2.1.

***Таблица 2.1***

***Динамика изменения численности населения Анастасиевского СП (данные на начало года)***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***2015 год*** | ***2016 год*** | ***2017 год*** | ***2018 год*** | ***2019 год*** |
| ***Численность населения Анастасиевского СП, чел.*** | 2682 | 2649 | 2655 | 2618 | 2589 |

Из таблицы 2.1 следует, что с 2015 г. по 2019 г. численность населения Анастасиевского СП уменьшилась на 93 чел.

***Рисунок 2.1 Динамика изменения численности населения Анастасиевского СП (2015-2019 гг., данные на начало года)***

Показатели естественного воспроизводства населения Анастасиевского СП представлены в таблице 2.2.

***Таблица 2.2***

***Динамика показателей естественного воспроизводства населения Анастасиевского СП, чел.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***2015 год*** | ***2016 год*** | ***2017 год*** | ***2018 год*** |
| ***Число родившихся (без учета мертворожденных), чел.*** | 21 | 28 | 30 | 29 |
| ***Число умерших, чел.*** | 40 | 40 | 43 | 44 |
| ***Естественный прирост (убыль), чел.*** | -19 | -12 | -13 | -15 |

На территории Анастасиевского СП наблюдается неблагоприятная тенденция превышения показателей смертности над показателями рождаемости.

В последние годы в Анастасиевском СП показатели миграционного движения численности населения указывают на миграционный отток (таблица 2.3).

***Таблица 2.3***

***Динамика миграционных показателей населения Анастасиевского СП, чел.***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Показатели*** | ***2015 год*** | ***2016 год*** | ***2017 год*** | ***2018 год*** |
| ***Прибывшие, чел.*** | 63 | 84 | 85 | 73 |
| ***Убывшие, чел.*** | 77 | 66 | 109 | 87 |
| ***Миграционный приток (отток) населения Анастасиевского СП, чел.*** | -14 | 18 | -24 | -14 |

При определении перспективной численности населения учитывалось главное направление демографической политики сохранение численности населения Матвеево-Курганского района Ростовской области, определенное в стратегии социально-экономического развития Матвеево-Курганского района Ростовской области до 2020 года (утвержденной решением Собрания депутатов Матвеево-Курганского района от 30 ноября 2012 г № 195).

В Матвеево-Курганском районе прослеживаются неблагоприятные тенденции в естественных демографических процессах, связанные с некоторым ростом разрыва между показателями смертности и рождаемости, что требует подготовки и проведение мероприятий по улучшению качества и уровня медицинского и бытового обслуживания в целом.

Снизить отток населения предполагается за счет решения стратегической задачи, создание качественной среды проживания населения, повышения уровня жизни.

Основным инструментом улучшения демографической ситуации могут стать меры, принимаемые администрацией Анастасиевского СП и района в целом по созданию новых рабочих мест для молодежи и прибывших граждан, принципиальный пересмотр организующих социального и экономического каркасов развития района.

Базовым периодом для прогнозирования численности населения является 2019 г. Расчет перспективной численности населения можно провести демографическим методом, который основывается на использовании данных об общем приросте населения (естественном и механическом), рассчитывается по формуле:

Sh+t=Sh·(1+Кобщ.пр.)t, (1)

где Sh – численность населения на начало планируемого периода, чел.;

t – число лет, на которое производится расчет;

Кобщ.пр. – коэффициент общего прироста населения за период, предшествующий плановому, определяется как отношение среднегодового прироста населения к среднегодовой численности населения.

Отсутствие исходных данных и неясность тенденций с естественным приростом населения снижает точность прогнозов.

Для расчета перспективной численности населения использовался оптимистический прогноз:

В качестве оптимистического прогноза взят прирост в размере 5 чел. в год (Кобщ.пр.=0,002). При таком прогнозе численность населения рассчитаем по формуле (1), она составит:

S2024=2589\*(1+0,002)5=2615чел.

S2040=2589\*(1+0,002)21=2700чел.

Для оценки потребности Анастасиевского СП в ресурсах территории, социального обеспечения и инженерного обустройства муниципального образования к рассмотрению принимается оптимистический прогноз численности:

* к 2024 году – 2615чел. (прирост на 26 чел. по сравнению с началом 2019 г.).
* к 2040 году –2700 чел. (прирост на 111 чел. по сравнению с началом 2019 г.).

На расчетный период основные усилия должны быть направлены как на поддержание положительного естественного прироста, в первую очередь путём снижения уровня смертности, особенно детской и мужской, так и на привлечение мигрантов.

Так же для улучшения демографической ситуации в Анастасиевском СП необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

### Экономический потенциал

Экономика сельского поселения в настоящее время представлена предприятиями сельского хозяйства, основной вид деятельности: выращивание зерновых культур.

***Таблица 2.4***

***Предприятия сельского хозяйства***

|  |  |
| --- | --- |
| **Предприятие** | **Адрес** |
| ***СПК (колхоз) «РОДИНА»*** | 346964, Ростовская область, Матвеево-Курганский район,  с. Анастасиевка, ул. Ленина, 84 |
| ***СПК (колхоз) «Рассвет»*** | 346963, Ростовская область, Матвеево-Курганский район,  с. Марфинка, ул. Центральная, 26 |

### Объекты социальной инфраструктуры

Перечни объектов социальной инфраструктуры, размещение которых определило формирование на территории населенных пунктов поселения общественно-деловых зон, приведены в таблице 2.5.

***Таблица 2.5***

***Объекты социальной инфраструктуры Анастасиевского СП***

| ***Наименование объекта*** | ***Адрес*** | ***Общая характеристика*** | ***Мощность объекта с указанием единиц измерения*** | ***Значение объекта*** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Объекты образования*** | | | | |
| ***МБОУ Анастасиевская СОШ им. ПРО РФ В.А.Гретченко*** | с. Анастасиевка ул. Ленина, д.62а | Год основания 14 октября 1824 г., состояние удовлетворительное | Вместимость – 150  обучающихся | Объект местного значения муниципального района |
| ***МБОУ Марфинская СОШ*** | с. Марфинка, ул. Центральная 2 | Состояние удовлетворительное | Вместимость – 150  обучающихся | Объект местного значения муниципального района |
| ***МБДОУ Детский сад № 36 «Ягодка»*** | с. Анастасиевка, ул.Октябрьская,42 | Год основания 20 ноября 1980 г., состояние удовлетворительное | Вместимость – 60 воспитанников | Объект местного значения муниципального района |
| ***МБДОУ Детский сад №37 «Ручеёк»*** | с. Марфинка, ул. Центральная 28 | год основания 1964 г., состояние удовлетворительное | Вместимость - 40 воспитанников | Объект местного значения муниципального района |
| ***Объекты спорта и физической культуры*** | | | | |
| ***Стадионы*** | Анастасиевское СП | Состояние  удовлетворительное | Кол-во 2 | Объект местного значения муниципального района |
| ***Спортивные залы*** | Анастасиевское СП | Состояние  удовлетворительное | Кол-во 1 | Объект местного значения сельского поселения |
| ***Объекты культуры*** | | | | |
| ***Дом культуры Анастасиевский*** | с. Анастасиевка, Ленина, 49 | Деятельность библиотек, архивов, учреждений клубного типа | - | Объект местного значения сельского поселения |
| ***Дом культуры Марфинсий*** | с. Марфинка ул. Центральная, 59 | - | Объект местного значения сельского поселения |
| ***Объекты здравоохранения*** | | | | |
| ***МБУЗ ЦРБ Марфинский ФАП*** | с. Марфинка, ул. Центральная, 8 | Ведет амбулаторный прием и профилактический прием пациентов, так же осуществляет неотложную помощь. | - | Объект регионального значения |
| ***МБУЗ ЦРБ Анастасиевская амбулатория*** | с. Анастасиевка, ул. Ленина, 51 | - | Объект регионального значения |
| ***ФАП***  ***Селезнев*** | х. Селезнев, ул. Мирная, 27 |  | Объект регионального значения |
| ***Отделения связи*** | | | | |
| ***Почтовое отделение*** | с. Анастасиевка, ул. Ленина,82 | Оформление подписок, почтовые услуги | – | Объект федерального значения |
| ***Почтовое отделение*** | с. Марфинка, ул. Центральная, 16 | - |
| ***Объекты торговли*** | | | | |
| ***Магазины*** | Анастасиевское СП | Смешанные товары | По данным ФСГС кол-во 18 | Объект местного значения сельского поселения |

### Объекты транспортной инфраструктуры

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением муниципального образования, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил.

Основным видом транспорта в Анастасиевском СП является автомобильный транспорт.

**Автомобильный транспорт**

Автомобильные дороги являются важнейшей составной частью транспортной инфраструктуры Анастасиевского СП. Они связывают территорию Анастасиевского СП с соседними территориями, обеспечивают жизнедеятельность сельского поселения, во многом определяют возможности развития, по ним осуществляются автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

От уровня развития сети автомобильных дорог во многом зависит решение задач в достижении устойчивого экономического роста Анастасиевского СП, повышении конкурентоспособности местных производителей и улучшении качества жизни населения.

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, относящихся к государственной собственности Ростовской области, расположенных на территории Анастасиевского СП согласно Постановлению Правительства Ростовской области от 8 августа 2012 года № 750 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Ростовской области» (с изменениями на 13 марта 2019 года), отражен в таблице 2.6.

Общая протяженность дорог местного значения составляет 19,9 км. На территории Анастасиевского СП располагается одна АЗС в с. Анастасиевка.

***Таблица 2.6***

***Перечень региональных автомобильных дорог Анастасиевского СП***

| ***Наименование автомобильной дороги*** | ***Протяженность в границах СП, км*** | ***Идентификационный номер*** | ***Значение*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Подъезд от автомобильное дороги «пос. Матвеев Курган – с. Малокирсановка – с. Екатериновка» к с. Ногвониколаевка*** | 8,4 | ***60 ПО МЗ 60Н-193*** | Межмуниципальное |

**Железнодорожный транспорт**

Железнодорожный транспорт на территории сельского поселения отсутствует.

**Речной транспорт**

Речной транспорт на территории сельского поселения отсутствует.

**Воздушный транспорт**

Воздушный транспорт на территории сельского поселения отсутствует.

**Трубопроводный транспорт**

По территории сельского поселения Анастасиевского проходит Магистральный газопровод – 9,45 км.

### Объекты инженерной инфраструктуры

Задачей инженерного обеспечения является создание благоприятной среды жизнедеятельности человека и условий устойчивого развития путем:

* определения зон размещения объектов электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения;
* создания новых и реконструкции существующих объектов инженерной инфраструктуры на основе новых технологий и научно-технических достижений;
* развития инженерных коммуникаций в сложившейся застройке с учетом перспективного развития;
* размещения автономных локальных источников электроснабжения и теплоснабжения на территориях, планируемых под застройку и не охваченных существующими централизованными системами;
* обеспечения безопасности и надежности систем инженерной инфраструктуры, в том числе путем создания систем защиты поверхностных и подземных источников водоснабжения, а также размещения и модернизации объектов очистки и утилизации промышленных, бытовых и поверхностных стоков.

**Водоотведение**

В населенных пунктах Анастасиевского СП системы и сети водоотведения отсутствуют. Население использует локальные очистные сооружения, выгребные ямы, септики.

Сточные воды от жилой и общественной застройки поступают в накопительные выгребные ямы и осуществляется вывоз специализированным транспортными средствами на полигоны ТКО.

Отсутствие централизованной канализационной сети в Анастасиевского СП создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия. Также возрастает угроза возникновения и распространения опасных заболеваний среди местного населения.

Существующая ситуация оказывает отрицательное влияние на экологию и, соответственно, создает угрозу жизни и здоровью жителям муниципального образования, способствует загрязнению подземных вод.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативных документов: Водного Кодекса РФ, Закона РФ «Об охране окружающей природной среды», Закона РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

**Водоснабжение**

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения являются для населенных пунктов поселения подземные воды, каптируемые отдельно стоящими скважинами и придомовыми колодцами.

*Объекты водоснабжения*

1. Артезианская скважина, в 2000 м от восточной границы с. Анастасиевка;

2. Артезианская скважина, в 200 м к северо-востоку от х. Рождественский;

3. Насосная станция, в 2000 м от восточной границы с. Анастасиевка;

4. Напорный резервуар, в 2000 м от восточной границы с. Анастасиевка;

5. Напорный резервуар, с. Анастасиевка, в 2000 м от восточной границы с. Анастасиевка;

6. Хлораторная установка, в 2000 м от восточной границы с. Анастасиевка;

7. Разведочно-эксплуатационная буровая на воду скважина, 2000 м от восточной границы с. Анастасиевка;

8. Сооружения водозаборные, в 10 м на юг от ул. Центральной, 2, с. Марфинка;

9. Сооружения водозаборные, в 100 м на юг от ул. Специалистов, 54, с. Марфинка

10. Сооружения водозаборные, в 1 км на восток от х. Селезнев, в районе бригады № 3 (300 метров на запад от х. Селезнев, ул. Мирная,43;

11. Сооружения водозаборные в 150 м на северо-запад от д. 68, ул. Синявская, с. Марфинка;

12. Башня Рожновского № 5, 150 метров по направлению на северо-запад от ул. Синявская, с. Марфинка;

13. Башня Рожновского № 3, в юго-восточной части с. Марфинка, ул. Специалистов;

14. Башня Рожновского № 2, 300 метров по направлению на запад от х. Селезнев.

Протяженность водопроводных сетей на территории Анастасиевского СП:

* с. Анастасиевка, 14150 м.;
* х. Рождественский, 847 м;
* с. Марфинка, 12250 м;
* х. Селезнев, 2400м.

**Газоснабжение**

Общий процент газификации Анастасиевского СП составляет 77%. Одиночное протяжение уличной газовой сети составляет 50269 м. Газифицированы три населенных пункта.

По территории Анастасиевского СП проходят:

* Распределительный газопровод среднего давления – 8,15 км;
* Распределительный газопровод низкого давления – 3,2 км.

**Теплоснабжение**

Теплоснабжение потребителей Анастасиевского СП децентрализованное. На территории жилых, общественных и производственных зон имеется несколько локальных котельных на газовом и твёрдом топливе. Основная масса потребителей имеет индивидуальные котлы на газовом и твердом топливе. По данным ФСГС число источников теплоснабжения – 7.

**Электроснабжение**

Потребители сельского поселения запитываются от электроподстанции ПС «Анастасиевка» 110/35/10 кВ и, расположенной на территории с. Анастасиевка.

Протяженность линий электропередачи - 23,52 км.

По территории Анастасиевского СП проходят:

* ЛЭП-10 кВ общей протяженностью 83 км;
* ЛЭП 35 кВ общей протяженностью 19,5 км;
* ЛЭП-110 кВ общей протяженностью 1,9 км;
* ЛЭП-220 кВ общей протяженностью 1,96 км.

**Связь**

На территории поселения функционируют 2 отделения почтовой связи: в с. Анастасиевка, с. Марфинка.

Сотовая связь на территории Анастасиевского СП представлена ведущими российскими операторами сотовой связи, такими как: «Билайн», «МТС» «Мегафон». Зоны обслуживания данных операторов обеспечивают сотовую связь на хорошем уровне.

**Санитарная очистка территории**

На территории Анастасиевского СП расположено 2 сибиреязвенных скотомогильника: в 4 км к юго-западу от с. Анастасиевка, в 0,5 км к юго-востоку от с. Анастасиевка.

В соответствии с территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Ростовской области, утвержденной приказом Департамента природных ресурсов и экологии Ростовской области от 26 августа 2016 года № П-34, норматив накопления ТКО принят в размере – 1,86 м3/год.

По данным Федеральной службы государственной статистики численность населения Анастасиевского СП в 2019 году составила 2589 чел. В соответствии с данной нормой объем образующихся на территории поселения отходов составляет

* **1,86 м3/год \*2589 чел. = 4815,54 м3/год**

Исходя из проектной численности населения в расчетный срок (2040 г.) – 2700 чел., объем образующихся на территории поселения отходов составляет

* **1,86 м3/год \*2700 чел. = 5022 м3/год**

Перечисленные объекты зоны специального назначения размещены с учетом соблюдения санитарно-защитных зон. На территории Анастасиевского СП полигоны ТКО и скотомогильники отсутствуют.

## Прогнозируемые ограничения использования территорий поселения

Ограничения использования территорий поселения устанавливаются в границах зон с особыми условиями использования территории. К таким зонам в соответствии со ст. 105 Земельного кодекса, на территории Анастасиевского СП относятся:

* защитная зона объекта культурного наследия;
* охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
* придорожные полосы автомобильных дорог;
* охранная зона газопровода;
* охранная зона линий и сооружений связи;
* водоохранная зона;
* прибрежная защитная полоса;
* зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
* зоны затопления и подтопления;
* санитарно-защитная зона;
* охранная зона тепловых сетей;

Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

### Объекты культурного наследия

На территории Анастасиевского СП расположены объекты культурного наследия регионального значения (таблица 2.7), объекты археологического наследия (таблица 2.8) и воинские захоронения (таблица 2.9).

***Таблица 2.7***

***Объекты культурного наследия регионального значения, расположенные на территории Анастасиевского СП***

| ***№ п/п*** | ***Наименование объекта культурного наследия*** | ***Местонахождение объекта культурного наследия*** | ***Наименование и реквизиты нормативно-правового акта о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Покровская***  ***православная***  ***церковь*** | с. Анастасиевка | Решение № 301 от 18.11.1992 г. |

***Таблица 2.8***

***Объекты археологического наследия, расположенные на территории Анастасиевского СП***

| ***№***  ***п/п*** | ***Наименование объекта***  ***археологического***  ***наследия*** | ***Местонахождение объекта***  ***археологического***  ***наследия*** | ***Наименование и реквизиты нормативно-правового акта о постановке объекта культурного наследия на государственную охрану*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Курганная группа «Анастасиевка II» (западная часть) (5 курганов)*** | 5,2 км к ВЮВ от с. Анастасиевка (западная часть) | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***2*** | ***Курганная группа «Анастасиевка III» (4 кургана)*** | 1,0 км к Ю от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***3*** | ***Курган «Анастасиевка IV»*** | 3,0 км к Ю от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***4*** | ***Курган «Анастасиевка V»*** | 2,0 км к Ю от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***5*** | ***Поселение «Балка Вершина»*** | 0,3 км к ЗСЗ от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***6*** | ***Поселение «Свинячья Балка»*** | 0,7 км к ЮВ от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***7*** | ***Стоянка «Анастасиевка I»*** | 2,5 км к ЮВ от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***8*** | ***Стоянка «Анастасиевка II»*** | 2,5 км к ЮЮВ от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***9*** | ***Стоянка «Анастасиевка III»*** | У с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***10*** | ***Курганная группа «Свинячий» (2 кургана)*** | 1,7 км к востоку от с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.03.2000 № 96 |
| ***11*** | ***Поселение «Анастасиевка-левобережное»*** | в 0,25 км к юго-западу от юго-западной оконечности с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 19.10.2001 № 550 |
| ***12*** | ***Поселение «Анастасиевка-правобережное»*** | в 0,5 км к юго-западу от юго-западной оконечности с. Анастасиевка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 19.10.2001 № 550 |
| ***13*** | ***Курганная группа «Курников» (5 курганов)*** | 3,0 км к З от с.Марфинка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***14*** | ***Курган «Водяной»*** | Сев. окраина с. Марфинка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***15*** | ***Стоянка «Балка Демьянова II»*** | 6,0 км к ЗЮЗ от с. Марфинка | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***16*** | ***Курганная группа «Денисов» (2 кургана)*** | 2,0 км к СЗ от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***17*** | ***Курганная группа «Рождественский I» (2 кургана)*** | 1,0 км к С от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***18*** | ***Курган «Рождественский II»*** | 0,8 км к СВ от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***19*** | ***Курганная группа «Рождественский III» (3 кургана)*** | 1,2 км к Ю от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***20*** | ***Курган «Рождественский IV»*** | 5,0 км к ЮЮВ от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***21*** | ***Курганная группа «Рождественский V» (2 кургана)*** | 0,8 км к В от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***22*** | ***Курганная группа***  ***«Кошарный» (2 кургана)*** | 4,2 км к ЮЮЗ от х. Рождественского | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***23*** | ***Курган «Бирючий»*** | 1,7 км к З от х. Селезнева | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***24*** | ***Курганная группа «Фоменко II» (4 кургана)*** | 2,2 км к ЗЮЗ от х. Селезнева | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***25*** | ***Курганная группа «Стоянов I» (4 кургана)*** | 4,0 км к ВСВ от х. Селезнева | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***26*** | ***Курган «Стоянов II»*** | 3,7 км к ВСВ от х. Селезнева | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***27*** | ***Стоянка «Селезнев I»*** | Вост. окраина х. Селезнева | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |
| ***28*** | ***Стоянка «Селезнев II»*** | Вост. окраина х. Селезнева | Постановление Главы Администрации Ростовской области от 21.02.1997 № 51 |

***Таблица 2.9***

***Перечень воинских захоронений, увековечивающих память погибших при защите Отечества, расположенных на территории Анастасиевского СП***

| ***№***  ***п/п*** | ***Наименование***  ***воинского захоронения*** | ***Местонахождение воинского захоронения*** | ***Площадь захоронения, кв. м.*** | ***Наименование и реквизиты нормативно-правового акта*** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Памятник погибшим воинам ВОВ*** | с. Анастасиевка, в 20 метрах на север от ул.Ленина,49 | 270 | Постановление администрации Анастасиевского СП от 22.11.2018 г № 160 |
| ***2*** | ***Памятник погибшим воинам ВОВ*** | с. Марфинка, в 13 метрах на юг от ул. Центральная, 59 | 128 |

### Объекты особо охраняемых природных территорий

В границах Анастасиевского СП отсутствуют особо охраняемые природные территории.

### Объекты специального назначения

Погребение тел умерших в Анастасиевском СП осуществляется на общественных кладбищах с учетом вероисповедальных, воинских и иных обычаев и традиций.

***Таблица 2.10***

***Объекты специального назначения Анастасиевского СП Матвеево-Курганского района Ростовской области***

| ***Название*** | ***Адрес*** | ***Площадь, га*** |
| --- | --- | --- |
| ***Кладбище*** | с. Анастасиевка | 3,7 |
| ***Кладбище*** | в северо-восточной части с. Марфинка | 0,85 |
| ***Кладбище*** | в центральной части с. Марфинка | 1,3 |
| ***Кладбище*** | западнее с. Марфинка | 0,77 |
| ***Кладбище*** | х. Селезнев | 0,41 |
| ***Кладбище*** | в южной части от х. Рождественского | 0,62 |

## Выводы

1. Расселение на территории поселения недостаточно равномерное. Основная часть населения проживает в с. Анастасиевка и с. Марфинка.

2. Основная градостроительная деятельность развивается в с. Анастасиевка и с. Марфинка.

3. На территории поселения и населенных пунктов сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие поселения.

4. Хозяйственная деятельность на территории поселения сосредоточена в с. Анастасиевка и с. Марфинка.

5. На территории поселения размещаются объекты социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры регионального значения, местного значения муниципального района и местного значения сельского поселения.

6. Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

7. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания. При этом качество улично-дорожной сети Анастасиевского СП не соответствует современным требованиям.

# Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения

На территории Анастасиевского СП планируется размещение следующих объектов местного значения поселения:

* Размещение парка культуры и отдыха в с. Анастасиевка.

Реализация данных мероприятий позволит повысить уровень качества жизни населения, обеспечить соблюдение конституционных прав граждан, приток населения в Анастасиевское СП.

# Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения

На территорию Анастасиевского СП распространяют действие следующие документы территориального планирования *Российской Федерации*:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р (с последующими изменениями и дополнениями);

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (с последующими изменениями и дополнениями);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 №1416-р (с последующими изменениями и дополнениями);

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Указанными документами территориального планирования Российской Федерации на территории Анастасиевского СП не запланировано размещение объектов федерального значения.

Кроме того, на территорию Анастасиевского СП распространяется действие документов территориального планирования Ростовской области:

* схема территориального планирования Ростовской области, утвержденная Постановлением Администрации Ростовской области от 21.12.2007 г. № 510.

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий, реквизиты документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов представлены в таблице 4.1.

***Таблица 4.1***

***Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения***

| ***№ п/п*** | ***Код объекта*** | ***Вид объекта*** | ***Назначение объекта*** | ***Наименование объекта*** | ***Основные характеристики объекта*** | ***Местоположение*** | ***Планируемые мероприятия по объекту*** | ***Характеристика зон с особыми условиями использования территории*** | ***Реквизиты документов территориального планирования*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | 602020403 | Объект утилизации, уничтожения биологических отходов | Обеспечение экологической безопасности | Скотомогильник | - | В 0,5 км к юго-востоку от с. Анастасиевка | Планируемый к ликвидации | СЗЗ 1000 м | СТП Ростовской области |

# Сведения о планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района

На территорию Анастасиевского СП распространяет действие документ территориального планирования Матвеево-Курганского района Ростовской области:

* схема территориального планирования Матвеево-Курганского района, утвержденная Решением Собрания депутатов Матвеево-Курганского района Ростовской области от 25.07.2011 г. № 107.

Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территориях поселения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий, реквизиты документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов представлены в таблице 5.1.

***Таблица 5.1***

***Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения муниципального района***

| ***Номер объекта*** | ***Код объекта*** | ***Вид объекта*** | ***Назначение объекта*** | ***Наименование объекта*** | ***Основные***  ***хар-ки***  ***объекта*** | ***Местоположение*** | ***Планируемые мероприятия по объекту*** | ***Характеристика зон с особыми условиями использования территории*** | ***Реквизиты документов территориального планирования*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 602041106 | Артезианская скважина | Развитие инженерной инфраструктуры | Артезианская скважина | Устанавливается техническим заданием | - На западе, севере и юго-востоке с.  Марфинка,  - На водозаборе в 2000 метрах от восточной границы с. Анастасиевка (скважина №1136) | Планируемый к  реконструкции | ЗСО 30 м | СТП Матвеево-Курганского района  утвержденная Решением Собрания депутатов Матвеево-Курганского района Ростовской области от 25.07.2011 г. № 107 |
|  | 602041202 | Водопровод | Развитие инженерной инфраструктуры | Водопровод | Протяженность 350 м | с. Марфинка | Планируемый к размещению | ЗСО 5 м |
|  | 602041202 | Водопровод | Развитие инженерной инфраструктуры | Водопровод | Протяженность 12,2 км | с. Марфинка | Планируемый к  реконструкции | ЗСО 5 м |

# Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В данном разделе в соответствии с п. 6 ст. 23 Градостроительного кодекса РФ приведен перечень и характеристика рисков возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории Анастасиевского СП.

## Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны

По группе ГО Анастасиевское СП – не категорирован. На территории поселения отсутствуют категорированные по ГО населенные пункты, предприятия, организации и учреждения.

**Расселение**

Пешие маршруты эвакуации предусмотрены из административного центра поселения к местам расселения, где силами местной администрации происходит размещение и обустройство эвакуируемых. Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», при размещении эвакуируемого населения в загородной зоне, обеспечение жильем осуществляется из расчета 2,5 м2 общей площади на одного человека.

Продовольственные склады, распределительные холодильники, базы материально-технических резервов и базы ГСМ следует размещать за пределами населенных пунктов, вдоль основных маршрутов эвакуации, вне зон возможных сильных разрушений и зон возможного катастрофического затопления, вблизи мест рассредоточения населения. Данные объекты размещают, как правило, используя существующие, базисные склады снабжения. В настоящий момент такие объекты на территории поселения отсутствуют.

**Защита населения**

Так как Анастасиевское СП является некатегорированным, то население подлежит рассредоточению в границах территории поселения согласно мобилизационному плану.

Основным способом защиты населения от возможного радиоактивного заражения и современных военных средств поражения, является укрытие в специальных защитных сооружениях, которые должны приводиться в готовность для укрываемых в сроки не более 12 часов. На территории Анастасиевского СП, оборудованные защитные сооружения ГО отсутствуют.

Согласно СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*», норма площади пола основных помещений ЗС на одного укрываемого следует принимать 0,5м2, для хранения загрязненной уличной одежды – 0,07м2, для санитарного узла – 0,02м2. Всего на одного укрываемого рассчитывается 0,59м2.

Численность населения Анастасиевского СП составляет 2589 человека. Подлежит укрытию на расчетный срок до 95% от всего количества населения это – 2460 чел.

В соответствии с этим, проектом планируются укрытия по типу П-5 на 2460 чел. Площадь планируемых укрытий составляет:

*по типу П-5: 0,59м2×2460= 1451,4м2*

Таким образом, в настоящее время на территории сельского поселения необходимо иметь 1451,4 м2 укрытий, подготовленных по требованиям СП 88.13330.2014 «Защитные сооружения гражданской обороны. Актуализированная редакция СНиП II-11-77\*».

Места расположения ПРУ следует устанавливать в соответствии с планом эвакуации. Противорадиационные укрытия, как правило, размещают:

* в подвальных помещениях одноэтажных жилых домов, школ и детских садов, домов культуры и др.
* в приспосабливаемых 1 этажах административных зданий, школ и др.

Стоимость оборудования ПРУ рассчитывается на стадиях непосредственного проектирования ЗС ГО.

**Система оповещения ГО**

Основным способом оповещения и информирования населения Анастасиевского СП о ситуациях ГО и ЧС является передача речевой информации.

Сигналы (распоряжения) ГО в Анастасиевском СП передаются по радио, телевидению, независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Трансляции вещательных программ приостанавливаются, речевая информация передается населению длительностью не более 5 минут. Допускается 2-3 минутное краткое повторение передачи речевого сообщения, при этом передачи правительственных сообщений имеют первостепенное значение.

Объектовые системы оповещения, оборудуются на объектах, имеющих важное экономическое или оборонное значение, они состоят:

* из электронного оповещения персонала объекта;
* объектовой сети радиотрансляционного вещания.

В настоящее время объектовые системы оповещения на территории Анастасиевского СП отсутствуют.

Проектом запланировано размещение объектов информирования и оповещения Анастасиевского СП.

## Инженерное обеспечение территории

**Водоснабжение и водоотведение**

Источниками хозяйственно-питьевого водоснабжения являются для населенных пунктов поселения подземные воды, каптируемые отдельно стоящими скважинами и придомовыми колодцами.

В настоящее время в Анастасиевском СП централизованная система водоотведения отсутствует.

Население использует выгребные ямы, не соответствующие требованиям СанПиН 42-128-4690-88 (не водонепроницаемые), что систематически загрязняет водоносные горизонты. Вывоз ЖБО осуществляется по заявкам населения, учреждений и организаций спецтехникой, принадлежащей предприятиям жилищно-коммунального хозяйства.

К первоочередным мероприятиям по обеспечению устойчивости работы системы водоснабжения в условиях ЧС (в соответствии с инструкцией ВСН ВК 4-90) относятся:

* подготовка схем водоснабжения населенных пунктов поселения для различных ситуаций и режимов работы, в соответствии с нормативными требованиями ВСН ВК 4-90;
* в схеме должны быть задействованы в первую очередь все ресурсы подземных вод, поверхностные источники могут быть использованы только в крайнем случае, если качество воды в них соответствует одному из трех классов, указанных в ГОСТ 2761-84;
* устья всех водозаборных скважин и задействованных колодцев должны быть загерметизированы;
* ряд скважин должен иметь резервные источники электроснабжения, не отключаемые при обесточивании других потребителей или иметь устройства для подключения насосов к передвижным электростанциям, а также патрубки для обеспечения залива воды в передвижные цистерны;
* реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены для работы по водоочистке при заражении воды или воздушной среды;
* каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе не более 1,5 км.

Водоотведение должно осуществляться в специально оборудованные места, обозначенные на схеме и на местности специальными предупредительными знаками (аншлагами). Доступ к ним должен быть оборудован техническими средствами, исключающими контакт персонала и населения с загрязненной средой.

**Тепло и энергоснабжение**

Теплоснабжение потребителей Анастасиевского СП децентрализованное. На территории жилых, общественных и производственных зон имеется несколько локальных котельных на газовом и твёрдом топливе. Основная масса потребителей имеет индивидуальные котлы на газовом и твердом топливе. По данным ФСГС число источников теплоснабжения – 7.

Потребители сельского поселения запитываются от электроподстанции ПС «Анастасиевка» 110/35/10 кВ и, расположенной на территории с. Анастасиевка.

**Газоснабжение**

Автоматизированная газораспределительная станция расположена в восточной части от с. Марфинка.

Газифицированы 3 населенных пункта, кроме х. Рождественского.

## Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций

По данным администрации на территории Анастасиевского СП, организаций, отнесённых к категориям по гражданской обороне нет. Согласно схемам территориального планирования Российской Федерации, Ростовской области и Матвеево-Курганского района строительство категорированных объектов на территории поселения не предусматривается.

**Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

*Перечень источников чрезвычайных ситуаций природного характера, возможных на территории Анастасиевского СП*

Согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» по оценке сложности природных условий территория Анастасиевского СП относится к категории простых. Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения, однако, они могут нанести ущерб зданиям и оборудованию, поэтому при проектировании и строительстве должны быть предусмотрены технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий особо опасных природных явлений.

К опасным метеорологическим явлениям и процессам на территории Анастасиевского СП относятся:

* ливневые дожди – затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории с уклонами в сторону ливневой канализации;
* ветровые нагрузки – рассчитываются в соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*;
* выпадение снега – конструкции кровли должны быть рассчитаны на восприятие снеговых нагрузок, установленных СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\* для данного района строительства;
* сильные морозы – производительность системы отопления должна быть рассчитана в соответствии с требованиями СП 60.13330.2012 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003;
* грозовые разряды – согласно требованиям РД 34.21.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций» должна предусматриваться защита проектируемых объектов от прямых ударов молнии и вторичных ее проявлений в зависимости от объекта строительства в пределах проектной застройки.

Для предотвращения ЧС, вызванных данными факторами необходимо выполнение следующих мероприятий:

* организация защиты автомобильных дорог от снежных заносов и штормовых ветров (лесонасаждения, защитные щиты и заборы);
* своевременная снегоуборка и подсыпка смесей противоскольжения при гололеде на дорогах;
* своевременная подготовка инженерных коммуникаций к зимней эксплуатации;
* применение громоотводов для защиты зданий и сооружений от молний;
* заблаговременное оповещение населения о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций.

Лесные пожары. Наличие лесопокрытых площадей на территории сельского поселения обусловливает высокую степень летней пожароопасности.

Для сохранения пожаробезопасной обстановки необходимо осуществлять ежегодные противопожарные мероприятия в лесах, а также проводить пропаганду требований противопожарной безопасности и обучение населения основным приемам тушения пожаров.

Мероприятия по предупреждению распространения лесных пожаров предусматривают осуществления ряда лесоводческих мероприятий (санитарные рубки, очистка мест рубок леса и др.), а также проведение специальных мероприятий по созданию системы противопожарных барьеров в лесу и строительству различных противопожарных объектов.

Для предотвращения лесных пожаров должны выполняться следующие контрольно-технические и административные мероприятия:

* контроль работы лесопожарных служб;
* проведение наземного патрулирования и противопожарной авиационной разведки;
* введение ограничения на посещение отдельных участков леса, запрещение разведения костров в лесу в пожароопасный период;
* оборудование противопожарных защитных полос между границами населенных пунктов и подступающих лесных массивов;
* установление регламента использования территорий, занятых противопожарными защитными полосами;
* контроль соблюдения противопожарной безопасности при лесоразработках;
* организация своевременной очистки лесоразработок и массивов леса от заготовленной древесины, сучьев, щепы, мусора;
* внедрение и распространение безогневых способов очистки лесосек.

Опасные геологические процессы и явления. В инженерно-геологическом отношении, территория Анастасиевского СП, в основном, является благоприятной для организации строительства. Местность пересеченная и представлена овражно-балочной и речной эрозии и оползневым процессам.

Оползневые процессы развиваются в пределах речных долин и на крутых склонах оврагов.

Формирование оползней речных долин, как правило, происходит на крутых и высоких склонах, врезанных в глинистые отложения. Верхняя часть их сложена четвертичными высокопористыми лессовидными суглинками, а нижняя – водоупорными неогеновыми или палеогеновыми глинами. Это циркообразные оползни, размеры которых варьируют в широких пределах. На склонах долин малых рек мощность смещенных пород составляет 1-5 м.

Для предотвращения эрозии, оврагообразования и заболачивания почв, необходимо выполнение дополнительных инженерно-технических мероприятий:

* организация поверхностного стока и поверхностное осушение;
* берегоукрепление;
* благоустройство оврагов и укрепление крутых склонов рельефа;
* осушение болотистых участков и комплексная мелиорация земель;
* посев трав и кустарниковой растительности на склонах оврагов и берегов.

Опасные гидрологические явления и процессы. Вероятность природных ЧС, обусловленных опасными гидрологическими явлениями на территории сельского поселения незначительна. Опасные гидрологические явления могут наблюдаться на реках в периоды весеннего половодья и паводков. При этом населенные пункты Анастасиевского СП и хозяйственные объекты в зону затопления паводковыми водами не попадают.

В соответствии с частью 5 статьи 67.1 Водного кодекса РФ границы зон затопления, подтопления определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с участием заинтересованных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления в [порядке](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_162041/92d969e26a4326c5d02fa79b8f9cf4994ee5633b/#dst100011), установленном Правительством Российской Федерации.

В целях предотвращения негативного воздействия вод необходимо:

* соблюдать установленные статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации ограничения и условия осуществления хозяйственной деятельности в зонах возможного затопления, подтопления;
* исключить строительство нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления (п.4 Перечня поручений № Пр-2166 Президента Российской Федерации по итогам совещания по ликвидации последствий паводковой ситуации в регионах Российской Федерации 4 сентября 2014 г.).

*Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, возможных на территории Анастасиевского СП*

Техногенная составляющая является основной среди источников чрезвычайных ситуаций. На территории Анастасиевского СП эксплуатируются котельные, трансформаторные подстанции, проложены инженерные сети и сети энергоснабжения. В поселении проходят автодороги регионального значения. Основной вид экономической деятельности данной территории – сельское хозяйство и промышленность.

Все эти объекты и предприятия в процессе эксплуатации создают различные опасности техногенного характера.

**Химически опасные объекты – аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)**

*Риски возникновения аварий на химически опасных объектах*

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на химически опасных объектах.

*Риски возникновения аварий на радиационно-опасных объектах*

Анастасиевское СП находится в зоне возможного опасного радиоактивного заражения.

При радиационной аварии или обнаружении радиоактивного загрязнения ограничение облучения населения осуществляется защитными мероприятиями.

При радиационных авариях государственный надзор за выполнением норм радиационной безопасности населения осуществляют органы санитарно-эпидемиологического контроля, а контроль за облучением населения – администрация территории.

При возникновении радиационной аварии и ликвидации ее последствий основными мероприятиями по обеспечению радиационной безопасности населения являются:

- обнаружение факта радиационной аварии и оповещение о ней населения (1. начальник смены узла связи атомной электростанции по прямому телефону оповещает соответствующий орган управления по делам ГОЧС; 2. Оперативный дежурный органа управления ГОЧС субъекта Российской Федерации осуществляет оповещение городов и районов, попадающих в зону возможного радиоактивного загрязнения, по территориальной системе центрального оповещения);

- выдвижение оперативных групп в район аварии;

- выявление радиационной обстановки в районе аварии;

- организация радиационного контроля (дозиметрический и радиометрический контроль);

- установление и поддержание режима радиационной безопасности;

- проведение при необходимости на ранней стадии аварии йодной профилактики населения, участников ликвидации последствий аварии;

- обеспечение населения, средствами индивидуальной защиты (в целях обеспечения защиты органов дыхания используются средства защиты фильтрующего типа, при этом не исключается использование всевозможных подручных средств. В качестве защитной одежды как средств защиты поверхности тела от радиоактивного загрязнения используются, как правило, подручные средства (плащи, накидки и т.п.));

- укрытие населения, в защитных сооружениях и использование противорадиационных укрытий в зданиях (жилых домов, административных зданий, школ, детских садов и пр.) с оборудованными подвальными помещениями, используемые в период возникновения ЧС;

- санитарная обработка населения;

- дезактивация объектов производственного, социального, жилого назначения, территорий, сельскохозяйственных угодий, транспорта, других технических средств, средств защиты, одежды, имущества, продовольствия и воды;

- эвакуация или отселение населения из зон, в которых уровень радиоактивного загрязнения превышает допустимый для проживания (общая, частичная или экстренная эвакуация).

*Риски возникновения аварий на пожаровзрывоопасных объектах*

Включают:

* объекты добычи газа и газопроводного транспорта;
* объекты хранения ГСМ (АЗС) возле с. Анастасиевка;
* прочие объекты.

*Риски возникновения аварий на гидродинамически опасных объектах*

На территории сельского поселения находятся водоподпорные и водонапортные гидротехнические сооружения.

Для защиты населения при катастрофическом затоплении местности в результате аварий на ГТС настоящим Проектом предлагается:

* ограничение использования земельных участков, расположенных в нижних бьефах ГТС;
* обеспечение мониторинга за состоянием ГТС, при необходимости организация в период прохождения половодья круглосуточного дежурства аварийных бригад на ГТС.

*Риски возникновения опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов.*

Основным видом транспорта в Анастасиевском СП является автомобильный транспорт. По территории сельского поселения проходит подьезд от автомобильной дороги «пос. Матвеев Курган – с. Малокирсановка – с. Екатериновка» к с. Ногвониколаевка межмуниципального значения который может представлять потенциальную опасность для жителей населенных пунктов, так как по ней проходит интенсивное движение и ведется перевозка транзитных грузов. На этих участках наиболее вероятно возникновение ДТП и аварийных ситуаций, в том числе при прохождении автомобильных цистерн с химическими и взрывоопасными грузами. В результате этих аварий может возникнуть угроза населению, проживающему вблизи данных транспортных магистралей. Зоны поражения образуются в зависимости от вида и количества опасных веществ.

Существующие автодороги являются опасными объектами транспортной инфраструктуры сельского поселения:

Для предотвращения ДТП и ЧС, связанных с перевозками на транспорте необходимо улучшить регулирование движения на проблемных участках, как силами ГИБДД, так и выставлением дополнительных знаков, оборудованием разметки и дорожных ограждений. А также, для пропуска опасных грузов по дорогам общего пользования, органами ГИБДД обязательно должны проверяться специальные разрешения, выдаваемые уполномоченными органами (Пр. Минтранс №179 от 04.07.2013), где устанавливаются определенные маршруты и время перевозок.

*Риск возникновения аварий на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов*

Возникновение аварии данного типа возможно при разгерметизации автомобильной цистерны, перевозящей легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ) или сжиженные углеводородные газы (СУГ) в результате ДТП.

При возникновении аварии, связанной с утечкой СУГ наиболее вероятными аварийными ситуациями являются:

* образование зоны разлива СУГ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара – вспышки);
* -образование зоны избыточного давления воздушной ударной волны;
* образование зоны теплового излучения при сгорании СУГ на площадке разлива;
* разрушение цистерны, выброс СУГ и образование «огненного шара»;
* образование зоны теплового излучения «огненного шара».

При возникновении аварии, связанной с разливом ЛВЖ наиболее вероятными аварийными ситуациями являются:

* образование зоны разлива ЛВЖ (последующая зона пожара);
* образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного возникновения пожара-вспышки);
* образование избыточного давления воздушной ударной волны;
* образование теплового излучения при горении ЛВЖ на площадке разлива.

В случаях возникновения ДТП на автомобильном транспорте при перевозке ЛВЖ или сжиженных (сжатых) углеродистых газов могут возникнуть три основных вида аварии:

* взрывное превращение облака топливовоздушной смеси (ТВС);
* образование огненного шара;
* пожар пролива горючего вещества.

В соответствии с одним из видов аварии, а также в зависимости от массы задействованного в аварии топлива и интересующего расстояния по графикам определяются границы полных, сильных, средних и слабых степеней разрушения зданий и сооружений. Затем на план объекта наносятся указанные границы зон разрушений от различных видов аварий (в качестве эпицентра следует принимать место воспламенения вещества), далее определяются пострадавшие от аварии здания и сооружения.

***Таблица 6.1***

***Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке пропана:***

| *Параметры* | *Значения* |
| --- | --- |
| ***Автоцистерна с пропаном, грузоподъемностью 8т.*** | |
| Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг | 8000 |
| Коэффициент участия газа во взрыве | 1,0 |
| ***Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м*** | |
| полные (>100 кПа) | <85,6 |
| сильные (100÷40 кПа) | 85,6÷210,5 |
| средние (40÷20 кПа) | 210,5÷432,7 |
| слабые (20÷10 кПа) | 432,7÷815,4 |
| расстекление (5 кПа) | >815,4 |
| ***Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м*** | |
| летальная (>100 кПа) | <85,6 |
| тяжелая (100÷60 кПа) | 85,6÷165,4 |
| средняя (60÷40 кПа) | 165,4÷210,5 |
| легкая (40÷20 кПа) | 210,5÷432,7 |
| ***Огненный шар*** | |
| Масса вещества, участвующего в образовании огненного шара, кг | 4800 |
| Коэффициент участия газа в огненном шаре | 0,6 |
| Диаметр огненного шара, м | 85,2 |
| Время существования огненного шара, с | 12,0 |
| ***Степень поражения людей на расстоянии от центра огненного шара, м*** | |
| ожог III степени (320 кДж/м2) | 20,0 |
| ожог II степени (220 кДж/м2) | 47,4 |
| ожог I степени (120 кДж/м2) | 64,2 |
| болевой порог (20-60кДж/м2) | 108,4 |

Для находящихся на открытой местности людей расстояние поражения ВУВ при различных режимах взрывного превращения облака ТВС, а также процент пораженных тепловым излучением от огневого шара или горящего пролива определяется по соответствующим графикам.

***Таблица 6.2***

***Результаты расчета зон действия поражающих факторов возможных аварий на транспорте, при перевозке бензина:***

| *Параметры* | *Значения* |
| --- | --- |
| ***Автоцистерна с бензином, грузоподъемностью 8т.*** | |
| Масса вещества, участвующего в образовании облака ТВС, кг | 6400 |
| Коэффициент участия во взрыве | 0,8 |
| ***Разрушение зданий и сооружений на расстоянии от эпицентра взрыва, м*** | |
| полные (>100 кПа) | <65,4 |
| сильные (100÷40 кПа) | 65,4-110,0 |
| средние (40÷20 кПа) | 110,0-450,0 |
| слабые (20÷10 кПа) | 450,0-687,7 |
| расстекление (5 кПа) | >687,7 |
| ***Степень травмирования людей на расстоянии от эпицентра взрыва, м*** | |
| летальная (>100 кПа) | <65,4 |
| тяжелая (100÷60 кПа) | 65,4-88,5 |
| средняя (60÷40 кПа) | 88,5-110,0 |
| легкая (40÷20 кПа) | 110,0-450,0 |
| ***Пожар пролива*** | |
| Масса вещества в аварийном проливе, кг | 6400 |
| Коэффициент участия в пожаре | 0,8 |
| Максимальная площадь пожара (свободное разлитие),м2 | 175,4 |
| Эффективный диаметр пролива, м | 15 |
| Высота пламени, м | 4,8 |
| ***Степень поражения людей на расстоянии от фронта пламени, м*** | |
| ожог III степени (320 кДж/м2) | 22,5 |
| ожог II степени (220 кДж/м2) | 37,6 |
| ожог I степени (120 кДж/м2) | 57,6 |
| болевой порог (20-60кДж/м2) | 92,2 |

Сложилось так, что трассы автомобильных дорог в некоторых населенных пунктах проходят через их центр. При этом опасности последствий ДТП может подвергнуться большое количество жителей этих населенных пунктов.

*Риск возникновения аварий на водном транспорте при перевозке опасных грузов*

Проектируемая территория не попадает в зоны возникновения аварий на водном транспорте.

*Риск возникновения аварий на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов*

Проектируемая территория не попадает в зону риска возникновения аварий на железнодорожном транспорте.

*Риск возникновения аварий на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных грузов*

Проектируемая территория попадает в зону риска возникновения аварий на трубопроводном транспорте.

Для предотвращения ЧС или минимизации ущерба в случае возникновения аварии на объектах трубопроводного должны соблюдаться требования и нормы Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств» (с изменениями на 26 ноября 2015 года), утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору №96 от 11 марта 2013 года.

*Перечень источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера на территории Анастасиевского СП*

Природных очагов инфекционных заболеваний на территории поселения нет. В последние 10 лет эпидемий, эпизоотий и эпифитотий не регистрировалось.

Наибольшую опасность из группы биолого-социальных ЧС представляют болезни диких животных (бешенство). Бешенство – острая вирусная болезнь животных и человека, характеризующаяся признаками полиоэнцефаломиелита и абсолютной летальностью.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарные правила ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство». В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

## Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

С 1 мая 2009 г. вступил в силу ФЗ-123 от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которым дислокация подразделений пожарной охраны на территориях поселений определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

***Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются***:

* нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
* создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
* разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
* реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
* проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
* содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
* научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
* информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
* осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
* производство пожарно-технической продукции;
* выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
* лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
* тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
* учет пожаров и их последствий;
* установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

* органы государственной власти;
* органы местного самоуправления;
* организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

*Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на территории Анастасиевского СП.*

В настоящее время пожарная безопасность Анастасиевского СП обеспечивается силами пожарных частей из соседних сельских поселений.

***Организационные решения.***

Предотвращение пожара должно достигаться предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

* максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
* максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
* изоляцией горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин и т. п.);
* поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;
* достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);
* поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;
* максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
* установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;
* применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания должно достигаться применением одним из следующих способов или их комбинацией:

* применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
* применением электрооборудования, соответствующего пожароопасной и взрывоопасной зонам, группе и категории взрывоопасной смеси в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.011 и Правил устройства электроустановок;
* применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;
* применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности по ГОСТ 12.1.018;
* устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;
* поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80% наименьшей температуры самовоспламенения горючего;
* исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;
* применением не искрящего инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами;
* ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;
* обеспечение порядка совместного хранения веществ и материалов;
* устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;
* уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;
* выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

***Технические решения, входящие в систему, обеспечивающую пожарную безопасность дороги, состоят из ряда мероприятий и условий:***

* дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и водоисточникам, расположенным на территории автомобильной дороги, либо вблизи лежащего района, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда;
* о закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны;
* на период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам;
* территория автомобильных дорог в пределах населенного пункта должна иметь наружное освещение в темное время суток для быстрого подъезда пожарной техники в места возникновения пожара;
* территория, занятая под автомобильную дорогу и расположенная в массивах хвойных лесов, должна иметь по периметру защитную минерализованную полосу шириной не менее 2,5 м;
* на участках дороги, расположенных вблизи опор линий высоковольтных передач необходимо расположение обозначенных охранных зон;
* на территории автомобильной дороги в пределах ее полосы не разрешается устраивать свалки горючих отходов;
* не разрешается разведение костров, сжигание отходов и тары в пределах, установленных нормами проектирования противопожарных разрывов, но не ближе 50 м до зданий и сооружений объекта;
* следить за соблюдением правил перевозки взрывопожароопасных веществ, при которой запрещается: допускать толчки, резкие торможения; транспортировать баллоны с горючим газом без предохранительных башмаков; оставлять транспортное средство без присмотра.

Функционирование мероприятий и соблюдение правил пожарной безопасности на автомобильной дороге и в пределах полосы ее отвода должны обеспечивать дорожная, автотранспортная службы и подразделения ГИБДД.

***Противопожарное водоснабжение***

На территории поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

- наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

- водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- противопожарные резервуары.

Поселение должно быть оборудовано противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

На расчетный срок система пожаротушения принята низкого давления с установкой на сети пожарных гидрантов через 150 м в с. Анастасиевка и с. Марфинка.

Проектом рекомендуется во всех населенных пунктах, расположенных на естественных водоемах, восстановить существующие и оборудовать дополнительные площадки (пирсы) для заправки пожарных машин водой, особенно близко расположенных к лесным массивам.

Требования к источникам наружного противопожарного водоснабжения, расчетные количества пожаров и расходы воды на наружное пожаротушение установлены СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

Противопожарный водопровод следует создавать, низкого давления. (Противопожарный водопровод высокого давления создается только при соответствующем обосновании).

Минимальный свободный напор в сети противопожарного водопровода низкого давления (на уровне поверхности земли) при пожаротушении должен быть не менее 10 м.

Свободный напор в сети объединенного водопровода должен быть не менее 10 м и не более 60 м.

Объединенный хозяйственно-питьевой и производственные водопроводы поселения – относится к III категории согласно СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*» (величина допускаемого снижения подачи воды та же, что при I категории; длительность снижения подачи не должна превышать 15 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускается на время проведения ремонта, но не более чем на 24 ч.).

Водопроводные сети должны быть, как правило, кольцевыми. Тупиковые линии водопроводов допускается применять: для подачи воды на противопожарные или на хозяйственно-противопожарные нужды независимо от расхода воды на пожаротушение — при длине линий не свыше 200 м.

Кольцевание наружных водопроводных сетей внутренними водопроводными сетями зданий и сооружений не допускается.

Пожарные гидранты надлежит предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен зданий; допускается располагать гидранты на проезжей части.

Пожарные гидранты следует устанавливать на кольцевых участках водопроводных линий. Допускается установка гидрантов на тупиковых линиях водопровода с принятием мер против замерзания воды в них.

Пожарный объем воды надлежит предусматривать в случаях, когда получение необходимого количества воды для тушения пожара непосредственно из источника водоснабжения технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Пожарный объем воды в резервуарах должен определяться из условия обеспечения:

- пожаротушения из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов;

- специальных средств пожаротушения;

- максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд на весь период пожаротушения.

Для целей пожаротушения целесообразно использовать водные объекты, расположенные на территории муниципального образования.

Водоемы (водотоки) из которых производится забор воды для целей пожаротушения, должны иметь подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием размерами не менее 12×12 м для установки пожарных автомобилей в любое время года.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети, пожарных резервуаров или искусственных водоемов должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения или его части не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более и одного – при расходе воды менее 15 л/с с учётом прокладки рукавных линий по дорогам с твердым покрытием длиной, не более:

- при наличии автонасосов — 200 м;

- при наличии мотопомп — 100-150 м в зависимости от технических возможностей мотопомп.

***Требования пожарной безопасности к пожарным депо***

Типы пожарных депо и основные требования к проектированию объектов пожарной охраны установлены НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа – не менее 30 м.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 м.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором и (или) световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Пожарное депо, размещенное на территории муниципального образования, относятся к V-ому типу (пожарные депо для охраны населенных пунктов (кроме городов));

Нормативные требования к количеству пожарных депо и пожарных автомобилей (по численности населения до 5 тыс. чел.) – 1 депо V типа на 2 автомобиля.

Рекомендуемая площадь земельного участка пожарного депо- 0,55 га.

***Требования пожарной безопасности к территории жилой застройки***

Общие требования пожарной безопасности к территории жилой застройки установлены СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Тип и этажность жилой застройки определяются в соответствии с возможностью развития обеспечения противопожарной безопасности.

При реконструкции жилой застройки должна быть, как правило, сохранена и модернизирована существующая капитальная жилая и общественная застройка. Допускаются строительство новых зданий и сооружений, изменение функционального использования нижних этажей, существующих жилых и общественных зданий, надстройка зданий, устройство мансардных этажей, использование надземного и подземного пространства при соблюдении противопожарных требований.

Смешанные зоны формируются в сложившихся частях городов, как правило, из кварталов с преобладанием жилой и производственной застройки. В составе этих зон допускается размещать: жилые и общественные здания, учреждения науки и научного обслуживания, учебные заведения, объекты бизнеса, промышленные предприятия и другие производственные объекты (площадь участка, как правило, не более 5 га) с непожароопасными и невзрывоопасными производственными процессами.

Между длинными сторонами жилых зданий следует принимать расстояния (бытовые разрывы): для жилых зданий высотой 2-3 этажа – не менее 15 м; 4 этажа – не менее 20 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м. В условиях реконструкции и в других сложных градостроительных условиях указанные расстояния могут быть сокращены при соблюдении норм инсоляции, освещенности и противопожарных требований, а также обеспечении непросматриваемости жилых помещений (комнат и кухонь) из окна в окно.

Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки следует принимать не менее 50 м, а при условии применения шумозащитных устройств, обеспечивающих требования СП 51.13330 «Защита от шума», не менее 25 м. Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки следует принимать не более 25 м. В случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается.

Жилые, общественно-деловые и рекреационные зоны следует размещать с наветренной стороны (или ветров преобладающего направления) по отношению к производственным предприятиям, являющимся источниками загрязнения атмосферного воздуха, а также представляющим повышенную пожарную опасность.

## Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте

Оценка рисков возникновения и развития аварий на транспорте заключается:

* в определении частоты возникновения инициирующих аварии событий;
* в оценке степени риска;
* в оценке последствий возникновения аварий и ЧС (в т.ч. расчет зон поражения);
* в обобщении оценок риска.

**Определение частоты возникновения инициирующих событий**

Практика показывает, что аварии характеризуются комбинацией случайных событий, возникающих с различной частотой на разных стадиях технологического процесса: отказ оборудования, ошибки человека, нерасчетные внешние воздействия, разрушение, выброс, пролив вещества, рассеяние веществ, воспламенение, взрыв, интоксикация и т.д.

Для определения частоты нежелательных событий используют статистические данные по аварийности и надежности исследуемых технологических систем, логические методы анализа, имитационные модели возникновения аварий, экспертные оценки специалистов в данной области.

**Оценка степени риска**

Оценка степени риска – это процесс определения вероятности возникновения той или иной аварии и степени ее опасности для людей, зданий, сооружений и других объектов окружающей среды (РД 08-120-96), является одним из этапов анализа риска и заключается в ранжировании аварий по степени опасности и уровню вероятности.

Наиболее опасными объектами, способными вызвать ЧС техногенного характера на территории Анастасиевского СП являются:

* межмуниципальная дорога поселения, по которым наиболее часто осуществляются перевозки взрывоопасных углеродистых газов (пропан, бутан) и легковоспламеняющихся жидкостей (бензин, ДТ);
* улично-дорожная сеть населенных пунктов;
* газопровод.

# 7. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Проектом предусмотрено включение и исключение земельных участков из границ населенных пунктов Анастасиевского СП.

***Таблица 7.1***

***Участки, включаемые в границы населенных пунктов***

***Анастасиевского СП***

| ***№ п/п*** | ***№ земельного участка*** | ***Местоположение*** | ***Категория до***  ***перевода*** | ***Категория после перевода*** | ***Площадь, га*** | ***Населенный пункт, в границах которого ЗУ подлежат переводу*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Часть кад. кв. 61:21:0600009*** | *Северо-восточная часть с. Анастасиевка* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли населенных пунктов* | *0,27* | *с. Анастасиевка* |
| ***2*** | ***Часть кад. кв. 61:21:0040101*** | *Северо-восточная часть с. Анастасиевка* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли населенных пунктов* | *0,5* | *с. Анастасиевка* |
| ***3*** | ***Часть кад. кв. 61:21:0600009*** | *Северная часть х. Рождественский* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли населенных пунктов* | *0,3* | *х. Рождественский* |
| ***4*** | ***Часть кад. кв. 61:21:0040201*** | *Северо-восточная часть х. Рождественский* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли населенных пунктов* | *12,48* | *х. Рождественский* |

***Таблица 7.2***

***Участки, исключаемые из границ населенных пунктов***

***Анастасиевского СП***

| ***№ п/п*** | ***№ земельного участка*** | ***Местоположение*** | ***Категория до перевода*** | ***Категория после перевода*** | ***Площадь, га*** | ***Населенный пункт, в границах которого ЗУ подлежат переводу*** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***1*** | ***Часть кад. кв. 61:21:0600009*** | *Северо-восточная и юго-западная части с. Анастасиевка* | *Земли населенных пунктов* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *5,74* | *с. Анастасиевка* |
| ***2*** | ***Часть кад. кв. 61:21:0600009*** | *Южная и северная части х. Рождественский* | *Земли населенных пунктов* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *8,18* | *х. Рождественский* |

# 8. Предложения по территориальному планированию (проектные предложения генерального плана)

## 8.1 Развитие планировочной структуры

Границы Анастасиевского СП установлены Законом Ростовской области от 14 декабря 2004 года № 222-ЗС «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Матвеево-Курганский район» и муниципальных образований в его составе» (с изм. от 13.03.2017 N 1034-ЗС).

В соответствии с предложениями по территориальному планированию за основу берется данная территория Анастасиевского СП – 19382,61га.

Площади населенных пунктов Анастасиевского СП представлены в таблице 8.1.

***Таблица 8.1***

***Площади населенных пунктов Анастасиевского СП***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№ п/п*** | ***Наименование населенного пункта*** | ***Площадь сущ. га*** | ***Площадь план. га*** |
| ***1*** | ***с. Анастасиевка*** | 296,02 | 253,89 |
| ***2*** | ***с. Марфинка*** | 298,72 | 298,72 |
| ***3*** | ***х. Рождественский*** | 45,05 | 38,42 |
| ***4*** | ***х. Селезнев*** | 87,86 | 87,86 |
| ***Итого*** | | 727,65 | 678,89 |

***Таблица 8.2***

***Перечень земельных участков, планируемых к исключению из границ населенных пунктов для приведения в соответствие правового статуса земельных участков с их фактическим использованием***

| ***№ земельного участка*** | ***Населенный пункт*** | ***Площадь, га*** | ***Категория земель*** | ***Фактическое использования земельного участка*** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1334/1***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *0,54* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1488/3***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *0,98* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0000000:4314/4***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *1,5* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0000000:4320/9***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *0,89* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:496*** | *с. Анастасиевка* | *0,1* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1335/2***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *0,76* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1495/2***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *0,01* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***ЗУ***  ***61:21:0600009:237*** | *с. Анастасиевка* | *8,99* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1489/1,2***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *20,95* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства (пастбище)* |
| ***ЗУ 61:21:0600009:683*** | *с. Анастасиевка* | *0,02* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* | *Автомобильная дорога* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0000000:373/2,7,29,38,39,56,57,67***  ***Контур МЗУ*** | *с. Анастасиевка* | *0,08* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* | *Для размещения объектов энергетики* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0000000:4289/8***  ***Контур МЗУ*** | *х. Рождественский* | *1,13* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1234*** | *х. Рождественский* | *0,2* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1283*** | *х. Рождественский* | *0,43* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0000000:4315*** | *х. Рождественский* | *0,14* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:936*** | *х. Рождественский* | *0,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1176/2***  ***Контур МЗУ*** | *х. Рождественский* | *1,48* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1204/3***  ***Контур МЗУ*** | *х. Рождественский* | *2,05* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |
| ***Часть ЗУ 61:21:0600009:1313/3***  ***Контур МЗУ*** | *х. Рождественский* | *5,14* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Для сельскохозяйственного производства* |

В целях обеспечения пограничной безопасности государства, создания необходимых условий для организации пограничной службы, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 6 марта 1998 г., № 289 проектом предлагается осуществить перевод категории земельной полосы шириной 71,5 м., проходящей непосредственно вдоль государственной границы Российской Федерации на суше, а также по берегу российской части вод пограничных рек, озер или иных водоемов, из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», в категорию «Земли промышленности, безопасности и земель иного специального назначения». Перечень земельных участков земельной полосы планируемых к переводу отображается в таблице 8.5.

***Таблица 8.3***

***Перечень земельных участков земельной полосы планируемых***

***к переводу из одной категории земель в другую***

| ***№ земельного участка*** | ***Площадь. га*** | ***Категория земель земельного участка до*** | ***Категория земель земельного участка после утверждения генерального плана*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***61:21:0600010:1093/1***  ***Контур МЗУ*** | *4,95* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:826*** | *0,53* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1348/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,73* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1343/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,38* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1349/2***  ***Контур МЗУ*** | *1,19* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1322/1***  ***Контур МЗУ*** | *1,06* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1363/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,65* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1344/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,43* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1248/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,45* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1440/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,58* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1397/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,27 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1716/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,71 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1687/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,37 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1457/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,16 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1712*** | 0,18 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1631*** | 2 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1220/1***  ***Контур МЗУ*** | 3,69 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:820*** | 0,29 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1100*** | 0,56 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1029*** | 0,54 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1031*** | 0,55 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1030*** | 0,53 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1032*** | 0,52 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1028*** | 0,52 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1027*** | 0,52 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1026*** | 0,52 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1034*** | 0,44 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1035*** | 0,01 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:319*** | 0,26 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1033*** | 0,82 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1468*** | 7,86 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:359*** | 0,13 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1065*** | 1,49 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1400/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,56 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1460/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,69 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1536/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,21 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1438/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,51 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1439/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,24 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1214/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,25 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1215/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,76 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1424/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,26 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1409/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,26 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1782*** | 0,53 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1625/2***  ***Контур МЗУ*** | 0,27 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1613/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,27 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1401/1***  ***Контур МЗУ*** | 0,18 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:985*** | 0,73 | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1048*** | *0,52* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1749*** | *2,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1799/1***  ***Контур МЗУ*** | *2,34* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1802/1***  ***Контур МЗУ*** | *1,14* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1802/1***  ***Контур МЗУ*** | *1,03* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1800/1***  ***Контур МЗУ*** | *1,16* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1800/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,60* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1132*** | *0,12* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1203/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,14* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1816/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,39* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1817/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,38* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1556/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,38* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1519/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,36* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1571/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,37* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1504/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,35* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1572/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,34* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1189/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,32* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1241/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,31* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1190/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,66* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1197/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,31* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1641/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,33* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1303/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,31* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1432/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,62* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1195/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,50* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1181/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,29* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1207/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,31* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1307/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,62* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1695/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,32* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1702/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,33* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1727/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,34* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:832*** | *0,05* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1737/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,12* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1187/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,22* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1186/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,22* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1792/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,23* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1791/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,23* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1188/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,24* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1234/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,24* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1736/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,25* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1735/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,25* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1170/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1164/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1165/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,45* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1168/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,28* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1171/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,28* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1369/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,29* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1308/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,19* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1569/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,29* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1570/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1267/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1266/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,63* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1278/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,21* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1270/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,31* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1587/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,17* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1587/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,13* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1678/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1710/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1709/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,23* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1787/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1788/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1786/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,26* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1557/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,29* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1478/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,29* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1345/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,19* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1285/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1283/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1286/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,68* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1243/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,34* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1225/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,33* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1224/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,32* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1454/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,32* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1465/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,41* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1540/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,21* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1540/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,05* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1538/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,21* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1523/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,16* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1522/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,16* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1520/3***  ***Контур МЗУ*** | *0,21* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1547/2***  ***Контур МЗУ*** | *0,32* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1586/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,58* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1199/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,92* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1362/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,71* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1242/1***  ***Контур МЗУ*** | *1,28* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:1603*** | *0,61* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***ЗУ 61:21:0600010:233*** | *11,06* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1110/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,15* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1111/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,14* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |
| ***61:21:0600010:1112/1***  ***Контур МЗУ*** | *0,30* | *Земли сельскохозяйственного назначения* | *Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения* |

# 9. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ аНАСТАСИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

***Таблица 9.1***

| ***№ п/п*** | ***Категории земель*** | ***Существующее положение (2019год)*** | ***Расчетный срок (2040 год)*** |
| --- | --- | --- | --- |
| ***Общая площадь, га*** | ***Общая площадь, га*** |
| ***1*** | ***Земли сельскохозяйственного назначения*** | 18430,88 | 18357,96 |
| ***2*** | ***Земли населённых пунктов*** | 727,65 | 678,89 |
| ***3*** | ***Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения*** | 41,1 | 162,78 |
| ***4*** | ***Земли особо охраняемых территорий и объектов*** | 0,77 | 0,77 |
| ***5*** | ***Земли водного фонда*** | 182,2 | 182,2 |
| ***Итого земель в административных границах*** | | ***19382,6*** | ***19382,6*** |

# Технико-экономические показатели генерального плана

***Таблица 1***

| ***№ п/п*** | ***Показатели*** | ***Единица измерения*** | ***Современное состояние (2019год)*** | ***Расчетный срок (2040 год)*** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***I. Территория*** | | | | |
| ***1.1*** | ***Общая площадь земель в границах сельского поселения*** | га | 19382,61 | 19382,61 |
| ***Жилые зоны*** | га | 530,72 | 547,16 |
| ***зона застройки индивидуальными жилыми домами*** | га | 530,72 | 547,16 |
| ***Общественно-деловые зоны*** | га | 16,34 | 16,34 |
| ***многофункциональная общественно-деловая зона*** | га | 3,53 | 3,53 |
| ***зона специализированной общественной застройки*** | га | 12,81 | 12,81 |
| ***Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур*** | га | 87,13 | 87,13 |
| ***производственная зона*** | га | 3,46 | 3,46 |
| ***коммунально-складская зона*** | га | 2,64 | 2,64 |
| ***зона инженерной инфраструктуры*** | га | 6,13 | 6,13 |
| ***зона транспортной инфраструктуры*** | га | 74,9 | 74,9 |
| ***Зоны сельскохозяйственного использования*** | га | 18366,5 | 18366,5 |
| ***зона сельскохозяйственного использования*** | га | 18215,11 | 18215,11 |
| ***производственная зона сельскохозяйственных предприятий*** | га | 143,63 | 143,63 |
| ***иные зоны сельскохозяйственного назначения*** | га | 7,76 | 7,76 |
| ***Зоны рекреационного назначения*** | га | 20,25 | 50,18 |
| ***зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)*** | га | 20,25 | 50,18 |
| ***Зоны специального назначения*** | га | 126,91 | 129,99 |
| ***зона кладбищ*** | га | 7,7 | 7,7 |
| ***зона озелененных территорий специального назначения*** | га | - | 3,08 |
| ***зона режимных территорий*** | га | 119,2 | 119,2 |
| ***зона складирования и захоронения отходов*** | га | 0,01 | 0,01 |
| ***Зона акваторий*** | га | 185,28 | 185,28 |
| ***Иные зоны*** | га | 49,45 | - |
| ***1.2*** | ***Общая площадь земель в границах населенных пунктов*** | га | 727,65 | 678,89 |
| ***II. Население*** | | | | |
| ***2.1*** | ***Численность населения*** | чел. | 2589 | 2700 |
| ***III. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания*** | | | | |
| ***3.1*** | ***Объекты учебно-образовательного назначения*** | | | |
| ***детские дошкольные учреждения*** | ед. | 2 | 2 |
| ***общеобразовательные школы*** | ед. | 2 | 2 |
| ***3.2*** | ***Объекты здравоохранения*** | | | |
| ***ФАП*** | ед. | 2 | 2 |
| ***Амбулатория*** | ед. | 1 | 1 |
| ***3.3*** | ***Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты*** | | | |
| ***спортивные залы*** | ед. | 1 | 1 |
| ***спортивные площадки*** | ед. | 2 | 2 |
| ***3.4*** | ***Объекты культурно-досугового назначения*** | | | |
| ***учреждения культуры*** | ед. | 2 | 2 |
| ***3.5*** | ***Объекты торгового назначения*** | | | |
| ***магазины*** | ед. | 18 | 18 |
| ***IV. Транспорт*** | | | | |
| ***4.1*** | ***Протяженность автомобильных дорог, в том числе*** | км | 28,3 | 28,3 |
| ***регионального значения*** | км | 8,4 | 8,4 |
| ***местного значения*** | км | 19,9 | 19,9 |
| ***V. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории*** | | | | |
| ***5.1*** | ***Водопотребление*** | м3/сут. | 566,99 | 591,3 |
| ***5.2*** | ***Водоотведение*** | м3/сут. | 437,54 | 456,3 |
| ***5.3*** | ***Энергопотребление*** | тыс. кВт в год | 2459,55 | 2565 |
| ***5.4*** | ***Санитарная очистка территорий. Количество твердых коммунальных отходов*** | м3/год | 4815,54 | 5022 |
| ***5.5*** | ***Газоснабжение*** | куб.м/год | 776700 | 810000 |