РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

 РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

МАТВЕЕВО - КУРГАНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ АНАСТАСИЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.08.2016 г. №130 с. Анастасиевка

Об утверждении Порядка ведения

учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно

проживающих с ними, в целях предоставления

в собственность гражданам и их детям бесплатно

земельных участков.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 4 статьи 8.3 Областного закона от 22 июля 2003 года N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", для обеспечения учета граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Порядок](#Par33) ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления в собственность гражданам и их детям бесплатно земельных участков согласно приложению.

2. Назначить ответственным за организацию работы по принятию заявлений, постановке многодетных семей на учет, формированию и ведению учетных дел, формированию земельных участков ведущего специалиста имущественных и земельных отношений Кулык Е.К.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене.

Глава Анастасиевского

сельского поселения Е.А.Андреева

 Приложение

 к постановлению Администрации

 Анастасиевского сельского поселения

 от 11.08.2016 г. N 130

ПОРЯДОК

ВЕДЕНИЯ УЧЕТА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ

НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ И СОВМЕСТНО ПРОЖИВАЮЩИХ С НИМИ,

В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В СОБСТВЕННОСТЬ ГРАЖДАНАМ И ИХ ДЕТЯМ

БЕСПЛАТНО ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует ведение учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления бесплатно в собственность граждан и их детей земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства на территории муниципального образования "Анастасиевское сельское поселение".

1.2. Учет граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления бесплатно в собственность граждан и их детям земельных участков для индивидуального жилищного строительства (далее - земельный участок) осуществляется ведущим специалистом имущественных и земельных отношений (далее - Специалист).

1.3. Право на однократное бесплатное приобретение в собственность находящихся в муниципальной собственности земельных участков, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, без торгов и предварительного согласования мест размещения объектов строительства имеют граждане Российской Федерации, проживающие на территории Ростовской области в течение не менее чем 5 лет, предшествующих дате подачи заявления о бесплатном предоставлении в собственность земельного участка, имеющие трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними.

1.4. Указанные в [пункте 1.3](#Par44) настоящего раздела граждане, имеющие усыновленных (удочеренных), а также находящихся под опекой или попечительством детей, имеют право на бесплатное приобретение в собственность земельных участков при условии воспитания этих детей не менее 3 лет.

1.5. Решение о предоставлении земельного участка принимается в форме постановления Администрации Анастасиевского сельского поселения.

Бесплатное предоставление земельного участка осуществляется в общую долевую собственность граждан и их детей.

1.6. Указанные в [пунктах 1.3](#Par44) и [1.4](#Par45) граждане, изъявившие желание приобрести бесплатно в собственность земельный участок, направляют Специалисту [заявление](#Par122) (форма указана в приложении N 1 к настоящему Порядку), заполняемое в двух экземплярах.

1.7. К указанному заявлению прилагаются копии следующих документов с предъявлением их подлинников или только заверенные в установленном порядке копии следующих документов:

документа, удостоверяющего личность;

свидетельства о рождении ребенка, свидетельства об усыновлении ребенка (по желанию), правового акта об установлении над ребенком опеки или попечительства, свидетельства об установлении отцовства (на каждого ребенка);

свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилий родителя и ребенка (детей);

справки с места жительства гражданина о составе семьи, подтверждающей совместное проживание со всеми детьми.

Специалистом самостоятельно запрашиваются документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина (граждан) на учет в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Порядком, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Ростовской области, муниципальными правовыми актами, если такие документы не были представлены гражданином по собственной инициативе (в том числе справка о составе семьи, подтверждающая совместное проживание заявителя со всеми детьми).

2. Порядок рассмотрения заявлений о принятии заявителей

на учет

2.1. Специалист в течение тридцати дней после получения всех необходимых документов осуществляет постановку граждан на учет в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Порядком и подбор места нахождения земельного участка.

 О подобранном месте нахождения земельного участка граждане, стоящие на учете, уведомляются специалистом. Если в течение тридцати дней после дня уведомления гражданин не проинформировал Администрацию Анастасиевского сельского поселения о согласии или несогласии с подобранным местом нахождения земельного участка, то он считается несогласившимся с подобранным местом нахождения земельного участка. В этом случае подобранное место нахождения земельного участка предлагается следующему по очереди гражданину, претендующему на получение земельного участка. Несогласие гражданина, претендующего на получение земельного участка, с подобранным местом нахождения земельного участка не является основанием для снятия гражданина с соответствующего учета.

 2.2. Специалист не позднее чем через шесть месяцев после получения согласия граждан на получение в собственность земельного участка в указанном в [подпункте 2.1](#Par60) настоящего раздела месте, осуществляет проведение следующих работ по формированию земельного участка:

2.2.1. Выполняет в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" работы, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, осуществляет мероприятия, необходимые для государственного кадастрового учета такого земельного участка.

2.2.2. Определяет вид разрешенного использования земельного участка.

2.3. Отсутствие на территории Анастасиевского сельского поселения, свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа многодетной семье в постановке на учет.

2.4. Специалист отказывает заявителю в приеме заявления в целях предоставления земельного участка в случае отсутствия указанных в [пункте 1.7](#Par50) настоящего Порядка документов. Отсутствие на территории муниципального образования «Анастасиевское сельское поселение» свободных сформированных земельных участков не является основанием для отказа гражданам в постановке на учет в целях предоставления земельного участка.

 2.5. После представления документов заявитель включается в существующий список граждан, имеющих право на однократное бесплатное приобретение в собственность земельного участка, в порядке очередности.

2.6. Результатом рассмотрения заявления и приложенных к нему документов является подготовка решения в форме постановления Администрации Анастасиевского сельского поселения о постановке на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях предоставления земельных участков в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства (далее - постановка на учет) либо об отказе в постановке на учет.

Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет принимается Специалистом в течение тридцати дней со дня регистрации заявления.

2.7. Решение о постановке на учет либо об отказе в постановке на учет направляется заявителю в течение пяти дней со дня его принятия.

2.8. На каждого заявителя, поставленного на учет, Специалист заводит учетное дело, в котором содержатся заявление, приложенные к нему документы, решение о постановке на учет, решение о снятии с учета.

2.9. Право состоять на учете сохраняется за гражданами до получения ими земельных участков в собственность.

2.10. В случае изменения данных, подтверждающих право заявителя на предоставление земельного участка в собственность бесплатно, заявитель обязан известить Администрацию Анастасиевского сельского поселения об указанном факте в течение семи дней с момента его наступления, представив документы, подтверждающие соответствующие обстоятельства.

2.11. Основаниями для снятия с учета являются:

предоставление заявителю земельного участка по основаниям, указанным в статье 8.2 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области";

прекращение гражданства заявителя;

снятие с регистрационного учета по месту жительства в Ростовской области;

лишение заявителя родительских прав, отмена усыновления ребенка, прекращение опеки или попечительства над несовершеннолетними;

выявление в представленных документах недостоверных сведений;

заявление о снятии с учета;

предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 8.3 Областного закона Ростовской области от 22.07.2003 N 19-ЗС "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", гражданину, входящему в состав семьи заявителя, в случае, если он также был принят на учет.

2.12. Достижение детьми (одним из детей) совершеннолетия или смерть детей (одного из детей) не являются основаниями для снятия граждан с соответствующего учета.

2.13. Решение о снятии заявителя с учета принимается в форме распоряжения Администрации Анастасиевского сельского поселения. Решение принимается не позднее тридцати дней со дня выявления обстоятельств, являющихся основаниями для снятия граждан, имеющих трех и более детей, с учета в целях предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства.

2.14. Решение о снятии с учета в течение семи дней со дня его принятия направляется заявителю.

Приложение № 1 к

Порядку ведения

учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно

проживающих с ними, в целях предоставления

в собственность граждан и их детей бесплатно

земельных участков.

 Главе Анастасиевского сельского поселения

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество полностью;

 дата и место рождения)

 Паспорт: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (серия, номер, дата выдачи, кем выдан)

 Адрес регистрации по месту жительства:

Ростовская обл.,

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (улица, дом, квартира)

 Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

О ПРИНЯТИИ НА УЧЕТ ГРАЖДАНИНА, ИМЕЮЩЕГО ТРЕХ И БОЛЕЕ

ДЕТЕЙ, В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО

УЧАСТКА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА,

ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

 Прошу принять меня на учет в целях бесплатного предоставления в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства

На дату подачи настоящего заявления:

1) все члены семьи являются гражданами Российской Федерации;

2) аналогичная мера социальной поддержки мне не предоставлялась на территории другого муниципального образования Ростовской области и субъекта Российской Федерации;

3) дети зарегистрированы по месту жительства на территории муниципального образования "Анастасиевское сельское поселение".

К заявлению прилагаются:

1) документ, удостоверяющий личность;

2) свидетельства о рождении детей;

3) документ об усыновлении (удочерении), в случае наличия;

4) документ о назначении заявителя опекуном или попечителем;

5) справка с места жительства о составе семьи.

6) свидетельства о браке (расторжении брака) в случае несоответствия фамилии родителей и ребенка (детей)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на \_\_\_ л.

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись заявителя (расшифровка подписи)

Правильность сообщенных сведений подтверждаю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Предупрежден(а) о последствиях (ответственности) за предоставление ложной информации и недостоверных документов.

Ознакомлен(а) с Областным законом от 22 июля 2003 года N 19-ЗС (в ред. от 01.08.2011 N 643-ЗС) "О регулировании земельных отношений в Ростовской области", и Порядком ведения учета граждан, имеющих трех и более несовершеннолетних детей и совместно проживающих с ними, в целях предоставления в собственность граждан и их детей бесплатно земельных участков.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку (в том числе: сбор, использование, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, распространение, передачу, обезличивание, блокирование и уничтожение) моих персональных данных и данных, представленных на мою семью.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Подпись заявителя (расшифровка подписи)

Дата и время представления заявления в Администрацию Анастасиевского сельского поселения:

"\_\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_\_\_ "\_\_\_\_\_" час. "\_\_\_\_" мин.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность, Ф.И.О. лица, принявшего заявление, его подпись)

Приложение № 2 к

Порядку ведения

учета граждан, имеющих трех и более

несовершеннолетних детей и совместно

проживающих с ними, в целях предоставления

в собственность граждан и их детей бесплатно

земельных участков

РЕЕСТР

УЧЕТА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ И ИМЕЮЩИХ

ПРАВО НА БЕСПЛАТНОЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ В СОБСТВЕННОСТЬ

ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО

СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"АНАСТАСИЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Номери датапоступ-лениязаявле-ния | Ф.И.О.гражданина | Составмногодет-ной семьи(фамилия,имя,отчество,дата иместорождения) | Паспортныеданные (данныесвидетельствао рождении),адрес (местожительства)членовмногодетнойсемьи | Решениео принятиилиборешениеоб отказев принятиина учет(дата,номер) | Перереги-страция | Приме-чание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Всего пронумеровано, прошнуровано, скреплено печатью Администрации Анастасиевского сельского поселения и заверено подписью \_\_\_ листов.